



# CITTA' DI MANFREDONIA

## Provincia di Foggia

### Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta n.48 del **5.11.2014**

n° **258**

**OGGETTO:** SERVIZIO DI CONTROLLO DEL RENDIMENTO DI COMBUSTIONE E DELLO STATO DI ESERCIZIO E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI NEL COMUNE DI MANFREDONIA - APPROVAZIONE DEL SISTEMA TARIFFARIO.

L'anno duemilaquattordici il giorno cinque del mese di novembre alle ore 11,30 in Manfredonia e nel Palazzo di Città.

Regolarmente convocata, si è riunita

#### LA GIUNTA COMUNALE

composta dai signori:

RICCARDI ANGELO Sindaco - Presidente

dagli Assessori Comunali:

VARRECCHIA ANTONIETTA  
ANGELILLIS ANTONIO  
BRUNETTI ADAMO  
CASCAVILLA PAOLO

CLEMENTE MATTEO  
PALUMBO MATTEO - Vice Sindaco  
RINALDI PASQUALE  
ZINGARIELLO SALVATORE

Sono assenti i signori: BRUNETTI ADAMO, CLEMENTE MATTEO.

Partecipa il Segretario Generale FIORENTINO FEDERICO GIOVANNI.

Il Presidente constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

---

Sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole:

- Il Responsabile del Servizio interessato (art.49 c.1 del D.Lgs 267/2000);
- Il Segretario Generale (artt.49 c.2 e 97 c.4 lett.B) del D.Lgs 267/2000), per quanto concerne la regolarità tecnica
- Il Responsabile di Ragioneria (art.49 c.1 del D.Lgs 267/2000), per quanto concerne la regolarità contabile.

**CITTA' DI MANFREDONIA**  
**(Provincia di Foggia)**  
Settore "8" – Ecologia – Ambiente  
Servizio "8.1" - Attuazione Politiche Ambientali

*Su relazione dell'Assessore all'Ambiente Avv. Adamo Brunetti che illustra la seguente proposta del Dirigente*

Premesso che:

- I comuni con più di 40.000 abitanti sono gli Enti responsabili dei controlli sull'osservanza delle norme relative al rendimento di combustione degli impianti termici civili ex Legge 9 gennaio 1991 n.10. L'onere del controllo è posto, in base all'art. 31 co. 3 della Legge, a carico degli utenti.
- con [delibera di C.C. n. 25 del 02.07.2013](#) veniva approvato il Regolamento per l'esecuzione del controllo del rendimento di esercizio e manutenzione degli impianti termici;
- l'art. 23 della succitato Regolamento prevede che, si dovrà determinare l'ammontare della tariffa con apposita deliberazione della Giunta Comunale"
- con [delibera di Giunta Comunale n. 227 del 02.10.2014](#) veniva approvato il progetto per il "servizio di accertamento ed ispezione degli impianti termici", e demandato a successivo atto:
  - l'approvazione delle tariffe da parte della Giunta Comunale.
  - di procedere all'affidamento del servizio, per la durata di mesi 24, mediante procedura di cottimo fiduciario.

Pertanto, il servizio di "accertamento ed ispezione degli impianti termici", necessario alla verifica all'osservanza delle norme relative al contenimento dei consumi di energia nell'esercizio e manutenzione degli impianti di climatizzazione sarà effettuato da un operatore specializzato aggiudicatario dell'appalto.

Preso atto che la cui copertura dei relativi costi avverrà attraverso una equa ripartizione tra tutti gli utenti finali, in attuazione alle disposizioni contenute nell'art. 11, co. 20 del D.P.R. 26 agosto 1993 e ss.mm.ii., attraverso la vendita di appositi ticket - denominati "bollini" - d'importo variabile in base alla potenza dell'impianto termico.

All'uopo si propone l'importo del ticket per ciascuna fascia di potenza delle quali dovrà corrispondere un "bollino" di diverso importo secondo lo schema di seguito riportato:

α) Tariffe per i modelli omologati (comprensivo del contributo economico a copertura dei costi di accertamento e delle ispezioni periodiche):

1	Modello "G"	Impianto di potenza inferiore a 35 KW	€ 16,00/impianto
2	Modello "F"	Centrale termica condominiale	€ 16,00 per ogni appartamento ad uso abitativo, oltre a € 20,00 per appartamenti e locali destinati ad ogni altro uso.
3	Modello "F"	Centrale termica di potenza tra 35 KW e 50 KW	€ 40,00/centrale
4	Modello "F"	Centrale termica di potenza tra 50 KW e 116,3 KW	€ 100,00/centrale
5	Modello "F"	Centrale termica di potenza tra 116,3 KW e 350,00 KW	€ 160,00/centrale

6	Modello "F"	Centrale termica di potenza superiore a 350 KW	€ 240,00/centrale
---	-------------	--	-------------------

b) Tariffe per mancata manutenzione e analisi dei fumi con esito conforme alla normativa e/o mancata consegna del rapporto di controllo tecnico:

impianti con potenzialità minore di 35 kW	€ 62,00
impianti o centrale non certificati con potenzialità uguale o maggiore di 35 kW	€ 120,00

c) Tariffe per intervento ispettivo:

impianti con potenzialità minore di 35 kW	€ 62,00
impianti o centrale con potenzialità uguale o maggiore di 35 kW	€ 120,00

Le tariffe saranno soggette, ad adeguamento annuale in base alle variazioni dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo.

Visto il capitolato speciale d'appalto approvato con delibera di Giunta Comunale n.227 del 02.10.2014 predisposto dall'ufficio tecnico Ambiente che regola le modalità di affidamento del servizio;

Dato atto che per il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

Tutto ciò premesso e considerato,

### **La Giunta Comunale**

Vista e condivisa la proposta sopra riportata;

Ritenuta la propria competenza nell'adozione dell'atto de quo ai sensi dell'art. 48 del D. lgs 267/2000;

Acquisiti i pareri favorevoli, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, del Dirigente dell'8° settore e del Dirigente del 3° settore;

**A voti unanimi, espressi nei modi e forma di legge**

### **DELIBERA**

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

1. di approvare gli importi dei contributi per il servizio versati tramite ticket secondo la seguente tabella:

Tariffe per i modelli omologati (comprensivo del contributo economico a copertura dei costi di accertamento e delle ispezioni periodiche):

1	Modello "G"	Impianto di potenza inferiore a 35 KW	€ 16,00/impianto
2	Modello "F"	Centrale termica condominiale	€ 16,00 per ogni appartamento ad uso abitativo, oltre a € 20,00 per appartamenti e locali destinati ad ogni altro uso.
3	Modello "F"	Centrale termica di potenza tra 35 KW e 50 KW	€ 40,00/centrale
4	Modello "F"	Centrale termica di potenza tra 50 KW e 116,3 KW	€ 100,00/centrale

5	Modello "F"	Centrale termica di potenza tra 116,3 KW e 350,00 KW	€ 160,00/centrale
6	Modello "F"	Centrale termica di potenza superiore a 350 KW	€ 240,00/centrale

2. di approvare i corrispettivi per le ispezioni effettuate secondo la tabella seguente:

Tariffe per mancata manutenzione e analisi dei fumi con esito conforme alla normativa e/o mancata consegna del rapporto di controllo tecnico:

impianti con potenzialità minore di 35 kW € 62,00

impianti o centrale non certificati con potenzialità uguale o maggiore di 35 kW € 120,00

Tariffe per intervento ispettivo:

impianti con potenzialità minore di 35 kW € 62,00

impianti o centrale con potenzialità uguale o maggiore di 35 kW € 120,00

Le tariffe saranno soggette, ad adeguamento biennale in base alle variazioni dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo.

3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, come da apposita, separata e unanime votazione favorevole.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

**F.to: Fiorentino**

---

IL PRESIDENTE

**F.to: Riccardi**

---

---

ATTESTAZIONE

La presente deliberazione:

1. è stata pubblicata all'Albo Pretorio sul sito Istituzionale del Comune in data 11 NOV.2014 ..... ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.
  2. è stata trasmessa in elenco ai Capi Gruppo Consiliari con nota n. 37842 del 11 NOV.2014.
  3. è stata trasmessa in data 11 NOV.2014 ai seguenti uffici per l'esecuzione:  
Al Dirigente dell'8° Settore.  
Al Dirigente del 3° Settore.
  4.
    - è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 – comma 4°, del D.L.vo n. 267/2000;
    - è divenuta esecutiva il ..... per decorrenza del termine di cui all'art.134 – comma 3°, del D.L.vo n. 267/2000.
- Dalla Residenza comunale, li 11 NOV.2014

IL SEGRETARIO GENERALE

**F.to: Fiorentino**

---

---

E' copia conforme all'originale.  
Data 11 NOV.2014

Il Segretario Generale